



An die Gemeindekommission für Raum und Landschaft

**EINBERUFUNG DER GEMEINDEKOMMISSION FÜR RAUM UND LANDSCHAFT -
TAGESORDNUNG der zu überprüfenden Bauvorhaben für die 8. Sitzung vom 24.10.2024
um 08:30 Uhr**

Unter Bezugnahme auf das Landesgesetz Nr. 9 vom 10.07.2018 wird Ihnen die Tagesordnung der zu überprüfenden Gesuche und der wesentlichen Elemente der einzelnen Bauvorhaben übermittelt.

Die diesbezügliche Sitzung der Gemeindekommission für Raum und Landschaft findet am **DONNERSTAG, dem 24.10.2024** mit Beginn um **08:30 Uhr** statt.

Die Behandlung nachstehenden **Tagesordnungspunktes** ist vorgesehen:

- 1) Abänderung des Durchführungsplanes der Wohnbauzone C1 "Aich III" - Erweiterungszone in St. Pauls, St.-Justina-Weg 38 J
Bp. 2474, E.Zl. 5011/II, K.G. Eppan
Wohnbauzone "C1" - Erweiterungszone
Arch. Valentin Gasser
- 2) Genehmigung des neuen Durchführungsplans für ein Mischgebiet M2 auf der Bp. 2926 und auf der Gp. 94/2, KG. Eppan in St. Michael, Johann-Georg-Plazer-Strasse 38
Bp. 2926, E.Zl. 6282/II, Gp. 94/2, E.Zl. 5823/II, K.G. Eppan
Landwirtschaftsgebiet
Pfeifer Partners GmbH
- 3) Abänderung Bauleitplan und Landschaftsplan - Umwandlung von Landwirtschaftsgebiet in Mischgebiet M2 auf der Gp. 136/2, K.G. Eppan in St. Michael, St.-Antonius-Weg
Gp. 136/2, E.Zl. 6682/II, K.G. Eppan
Landwirtschaftsgebiet
Pfeifer Partners G.m.b.H.
- 4) Abänderung des Durchführungsplans der Wohnbauzone "A"- historischer Ortskern von St. Michael-Pigeno-Maderneid, MEE 15, Bp. 52, K.G. Eppan in St. Michael, Josef-Innerhofer-Strasse 10
Bp. 52, E.Zl. 6959/II, K.G. Eppan
Wohnbauzone "A" - Historischer Ortskern
Arch. Steiner Evelyn
- 5) Abänderung des Durchführungsplanes der Zone für touristische Einrichtungen - Beherbergung "Marklhofweg" in Girlan, Marklhofweg
Gp. 6054, E.Zl. 1414/II, K.G. Eppan
Zone für touristische Einrichtungen - Beherbergung
Dr. Arch. Kofler Alexander



-
- 6) Abänderung des Durchführungsplanes der Wohnbauzone B1 - Auffüllzone "St. Antoniusweg" in St. Michael, St.-Antonius-Weg 8
Bp. 1704, E.Zl. 6273/II, Gp. 981/3, E.Zl. 3286/II, K.G. Eppan
Wohnbauzone "B1" - Auffüllzone
Dott. Ing. Bragagna Alexa

Zusätzlich ist die Behandlung folgenden Besprechungspunktes vorgesehen:

- 1) Abänderung des Durchführungsplanes der Wohnbauzone "A" historischer Ortskern von St. Michael-Pigeno-Maderneid auf der Bp. 803 und der Gp. 262, K.G. Eppan, in St. Michael, Maderneidstrasse 26
Bp. 803, E.Zl. 7464/II, Gp. 262, E.Zl. 1360/II, K.G. Eppan
Wohnbauzone "A1" - Historischer Ortskern
Dr. Arch. Hanni Veronika